



Rīgas domes
Pašvaldības ieņēmumu pārvalde



Atbalsta pasākumi nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Rīgā



NĪN samaksas termiņus pagarina nodokļa maksātājiem, kuriem:

- a) **nav** NĪN parādu, t.sk. ir spēkā saskaņota NĪN maksājumu sadalīšana termiņos vai atlikšana uz laiku līdz 3 gadiem, un maksājumi regulāri tiek veikti saskaņā ar saskaņoto kārtību;

- b) **ir** NĪN parāds, bet ir spēkā vienošanās par nokavēto NĪN maksājumu labprātīgu izpildi saskaņā ar grafiku, un maksājumi regulāri tiek veikti saskaņā ar apstiprināto kārtību.

Nr.	Pagarinājuma veids/ normatīvais pamatojums	Pagarinājuma termiņš	Nokavējuma nauda	Iesnieguma iesniegšanas termiņš
1.	Termiņa pagarinājums saskaņā ar Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanas likuma 4.panta pirmo daļu (t.i., ja izpildās MK noteikumu Nr. 675 “Noteikumi par atbalsta sniegšanu nodokļu maksātājiem to darbības turpināšanai Covid-19 krīzes apstākļos” 3.punktā noteiktie nosacījumi) ! Likuma norma spēkā līdz 30.06.2021.	Atlikt vai sadalīt termiņos uz laiku līdz 3 gadiem	Netiek piemērota	15 dienu laikā pēc maksājuma termiņa iestāšanās
2.	Termiņa pagarinājums, ja termiņa nokavējums radies nepārvaramas varas rezultātā , saskaņā ar likuma “Par nodokļiem un nodevām” 24.panta pirmās daļas 4.punktu (Juridiskai personai tiek analizēts ieņēmumu samazinājums (PVN deklarācijas), fiziskām personām VID IS dati par personas gūtiem ienākumiem))	Atlikt vai sadalīt termiņos uz laiku līdz 1 gadam	Netiek piemērota	1 mēneša laikā pēc maksājuma termiņa iestāšanās
3.	Termiņa pagarinājums, kura piemērošanai netiek prasīta saistība ar Covid-19 krīzi, saskaņā ar likuma “Par nodokļiem un nodevām” 24.panta pirmās daļas 1.punktu. (Juridiska persona iesniedz bilanci un peļņas vai zaudējuma aprēķinu uz iesniegumu iesniegšanas mēneša pirmo datumu)	Sadalīt termiņos uz laiku līdz 1 gadam	<u>0.0125%</u> par katru dienu visā kavējuma periodā.	15 dienu laikā pēc maksājuma termiņa iestāšanās
4.	Atkārtots termiņa pagarinājums, saskaņā ar likuma “Par nodokļiem un nodevām” 24.panta pirmās daļas 1. ³ punktu, ja iepriekšējā pagarinājuma laikā parādi samaksāti ne mazāk kā 80% apmērā. (Juridiska persona iesniedz bilanci un peļņas vai zaudējuma aprēķinu uz iesniegumu iesniegšanas mēneša pirmo datumu)	Sadalīt termiņos uz laiku līdz 6 mēnešiem	<u>0.0125%</u> par katru dienu visā kavējuma periodā.	Pirms beidzies iepriekšējā pagarinājuma termiņš





Nosacījumi NĪN samaksas termiņa pagarināšanai līdz 3 gadiem (Covid-19)

Pamatojoties uz Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanas likuma 4.panta pirmo daļu nodokļu maksātājam ir tiesības līdz 30.06.2021. pieteikties nodokļu samaksas termiņa pagarinājumam, ja tas atbilst Ministru kabineta noteikumu Nr.675 "Noteikumi par atbalsta sniegšanu nodokļu maksātājiem to darbības turpināšanai Covid-19 krīzes apstākļos" 3.punktā noteiktajam **vienam no nosacījumiem**:

- ieņēmumi no saimnieciskās darbības konkrētajā 2021.gada atbalsta mēnesī, salīdzinot ar vidējiem ieņēmumiem 2020.gada augustā, septembrī un oktobrī, kad uzņēmums faktiski darbojies, ir samazinājušies ne mazāk kā par 20% un šis ieņēmumu samazinājums ir saistīts ar saimnieciskās darbības ierobežojumiem;
- ieņēmumi no saimnieciskās darbības par konkrēto atbalsta mēnesi, salīdzinot ar 2019.gada attiecīgā mēneša ieņēmumiem, ir samazinājušies ne mazāk kā par 30% un šis ieņēmumu samazinājums ir saistīts ar saimnieciskās darbības ierobežojumiem.

! Lai piemērotu NĪN samaksas termiņa pagarinājumu ir jāizpildās sekojošiem nosacījumiem:

2021.gada 1. un 2.ceturkšņa samaksas termiņš	Atbalsta mēnesis	Nosacījumi
15.06.2021.	Ieņēmumi no saimnieciskās darbības 2021.gada jūnijā	salīdzinot ar vidējiem ieņēmumiem 2020.gada augustā, septembrī un oktobrī, ir samazinājušies ne mazāk kā par 20% vai salīdzinot ar vidējiem ieņēmumiem 2019.gada jūnijā, ir samazinājušies ne mazāk kā par 30% ! Aprēķinot saimnieciskās darbības ieņēmumu samazinājumu, neņem vērā iepriekš saņemto atbalstu apgrozāmo līdzekļu plūsmas nodrošināšanai.

- ! Lai izvērtētu nodokļu maksātāja atbilstību noteiktiem kritērijiem Rīgas domes Pašvaldības ieņēmumu pārvaldei būs jāpieprasa papildus informācija Valsts ieņēmumu dienestam.
- ! Lai paātrinātu lēmuma pieņemšanu nodokļu maksātājam VID EDS jāsniedz piekrišana VID nodokļu maksātāja datu nodošanai Rīgas pašvaldībai.

Vienošanās par NĪN parāda labprātīgu samaksu

Nr.	Pagarinājuma veids/ normatīvais pamatojums	Pagarinājuma termiņš	Nokavējuma nauda	Iesnieguma iesniegšanas termiņš
5.	<p>Vienošanās par nokavēto nodokļa maksājumu labprātīgu samaksu saskaņā ar grafiku, saskaņā ar likuma “Par nodokļiem un nodevām” 26.panta vienpadsmito daļu.</p> <p>Lemjot par nokavēto nodokļu maksājumu grafika saskaņošanu, nodokļu administrācija izvērtē iespējas un nepieciešamību prasījumu nodrošināt, reģistrējot zemesgrāmatā hipotēku parāda summas apmērā.</p> <p>Laikā, kamēr vienošanās ir spēkā, tiek apturēta NĪN parāda piedziņa bezstrīdus kārtībā, bet tiek saglabāti piemērotie nodrošinājuma līdzekļi.</p>	Sadalīt termiņos uz laiku līdz 3 gadiem	0.025% par katru dienu kavējuma periodā	6 mēnešu laikā no bezstrīdus lēmuma pieņemšanas brīža.





- ! Ja maksājumi saskaņā ar apstiprināto grafiku netiek veikti noteiktajos termiņos un pilnā apmērā, nodokļu administrācijai ir tiesības apstiprināto grafiku atcelt.
- Ja apstiprinātais grafiks tiek atcelts, tad termiņā nesamaksājamiem maksājumiem tiek atjaunots kavējuma naudas aprēķins no brīža, kad tas ticis apturēts, kā arī tiek uzsākts/atjaunots parāda piedziņas process.



Rīgas domes Pašvaldības ieņēmumu pārvalde

Iesniegumu veidlapas un aktuālo informāciju par atbalsta pasākumiem nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem skatīt Rīgas domes Pašvaldības ieņēmumu pārvaldes tīmekļa vietnes <https://pip.riga.lv> sadaļā COVID-19.

