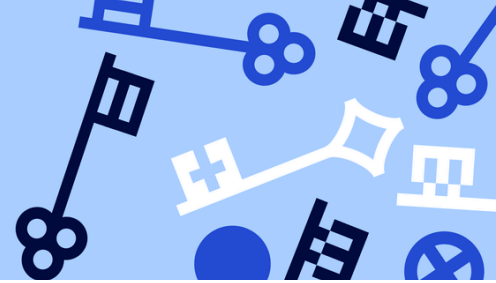


Informācija par jaunajām nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu kategorijām 2025. gadā



Rīgā ieviestas 4 jaunas nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu kategorijas:

1. Par jaunuzceltām daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām – 70% apmērā

Lai saņemtu atvieglojumus līdz taksācijas gada 15. decembrim Finanšu departamentā jāiesniedz pieteikums. Atvieglojumus piešķirs ar nākamo mēnesi pēc ēkas (jaunbūves) reģistrācijas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā līdz ēkas nodošanai ekspluatācijā.

2. Par vēsturiski piesārņotu teritoriju, kurā veikta sanācija - 90% apmērā

Lai saņemtu atvieglojumus līdz pirmstaksācijas 1. oktobrim elektroniski jāiesniedz Mājokļa un vides departamentā iesniegums objekta izvērtēšanai. Atvieglojumus piešķirs 10 gadus, sākot ar nākamo taksācijas gadu kopš atzinumā norādītā sanācijas pabeigšanas datuma.

i **Lai saņemtu atvieglojumus par 2025. gadu, iesniegums jāiesniedz līdz 01.07.2025.**
Ja sanācija pabeigta līdz 31.12.2024., atvieglojumus varēs saņemt par atlikušajiem gadiem no 10 gadu perioda kopš sanācijas pabeigšanas.

3. Par zemi, uz kuras atrodas aizsargājamais koks – 25% apmērā

Atvieglojumu piemērošanai tiks izmantoti Rīgas domes Vienotās informācijas sistēmas (RDVIS) dati uz taksācijas gada 1. janvāri.

Piešķirto atvieglojumu apmērs par vienu aizsargājamo koku taksācijas gadā nepārsniedz kopsummā 250 euro.

i **Atvieglojumi 2025. gadā tiks piešķirti sākot ar 01.07.2025. pamatojoties uz RDVIS datiem uz 01.06.2025. (atvieglojumu apmērs 2025. gadā nepārsniedz 125 euro).**

Ņemot vērā, ka ne visi aizsargājamie koki ir apzināti un reģistrēti, zemes īpašniekiem ir jāpārbauda un savlaicīgi jāreģistrē aizsargājamie kokus.

Plašāku informāciju par aizsargājamo koku pārbaudi un reģistrāciju var skatīt Finanšu departamenta tīmekļa vietnē <https://pip.riga.lv>.

4. Par publiskām ēkām, kurās izveidotas civilās aizsardzības prasībām atbilstošas patvertnes – 25% apmērā

Atvieglojumi tiks piešķirti ar nākamo mēnesi pēc kompetentas iestādes atzinuma par objekta atbilstību atvieglojumu piešķiršanas nosacījumiem. Piešķirto atvieglojumu maksimālo apmēru noteiks, reizinot civilās aizsardzības prasībām atbilstošo patvertņu platību ēkā ar vidējām izbūves izmaksām par kvadrātmetru, par ko informāciju sniegs Civilās aizsardzības un operatīvās informācijas pārvalde.

i **Minētie atvieglojumi tiks piešķirti tikai pēc tam, kad stāsies spēkā valsts regulējums attiecīgajā jautājumā, t.i., Ministru kabineta noteikumi par tehniskām prasībām patvertnēm.**

Plašāku informāciju par patvertnēm var skatīt tīmekļa vietnes <https://www.riga.lv> sadaļā "Patvertnes vai vietas, kur patverties".

Plašāka informācija par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem:



Rīgas valstspilsētas
pašvaldības
Finanšu departaments



<https://pip.riga.lv>



Konsultatīvais tālrunis

80000850 (bezmaksas), +371 67105919 (zvaniem no ārzemēm)